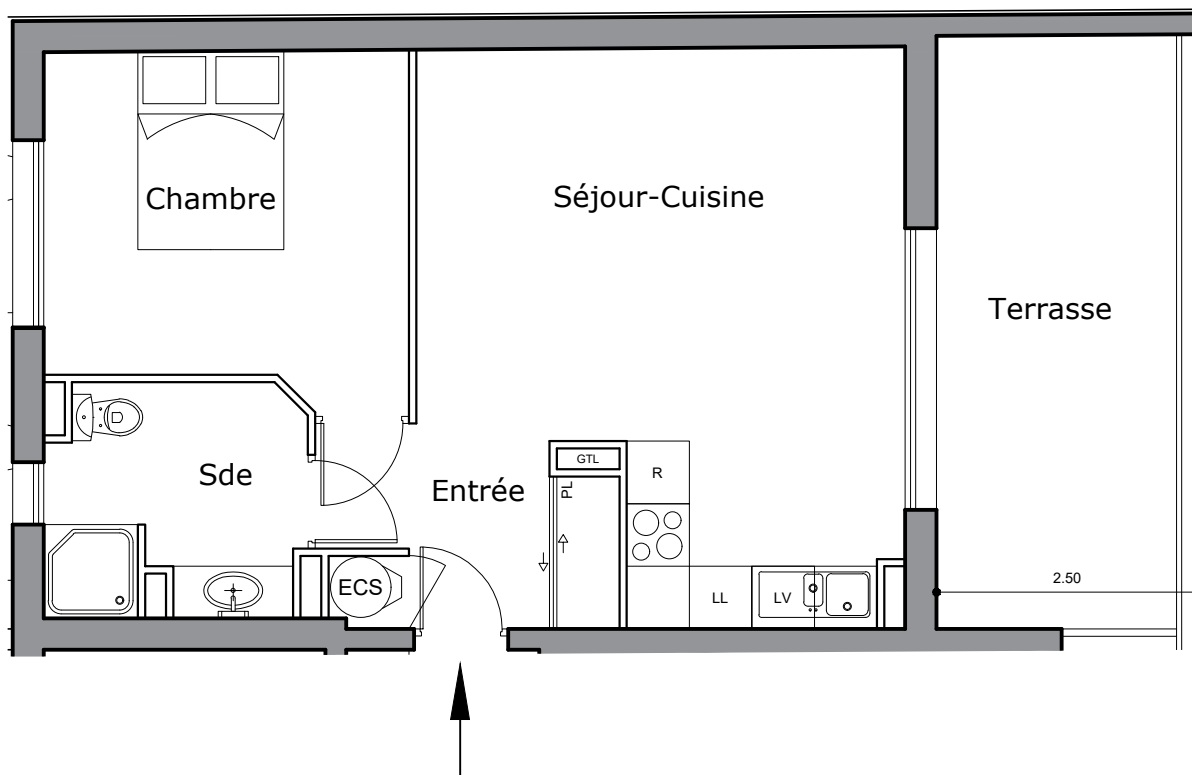
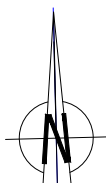




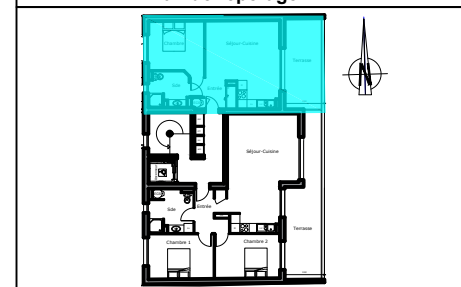
Le Prestige

Canet-Plage



Apt N°	01	TYPE	T2
Entrée			5.02 m²
Séjour - Cuisine			22.30 m²
Chambre 1			11.29 m²
Salle d'eau			5.23 m²
TOTAL S. HABITABLE			43.84 m²
Terrasse			13.10 m²

Plan de repérage R+1



Date : mercredi 30 janvier 2019



L'ATELIER - P. MAUREL Architecte

18 rue des Jasmins
66470 - Sainte Marie La Mer
0468535614 / 0610117528
www.latelierpmaarchitecte.fr

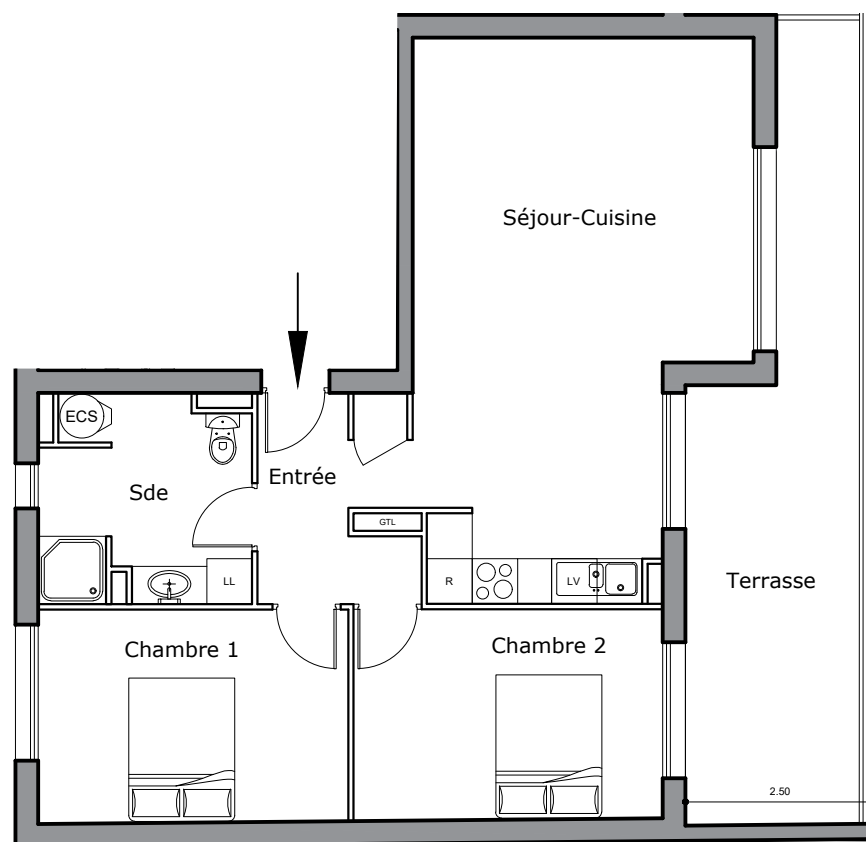
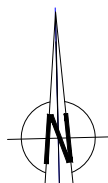


Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous-plafond indiqués sont approximatives. Les retombées, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccords nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de ceux indiqués au descriptif.



Le Prestige

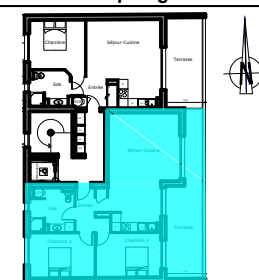
Canet-Plage



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous-plafond indiqués sont approximatives. Les retombées, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccords nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de ceux indiqués au descriptif.

Apt N°	02	TYPE	T3
Entrée			5.43 m²
Séjour - Cuisine			29.49 m²
Chambre 1			11.56 m²
Chambre 2			11.38 m²
Salle d'eau			7.25 m²
TOTAL S. HABITABLE			65.11 m²
Terrasse			18.68 m²

Plan de repérage R+1



Date : mercredi 30 janvier 2019



L'ATELIER - P. MAUREL Architecte

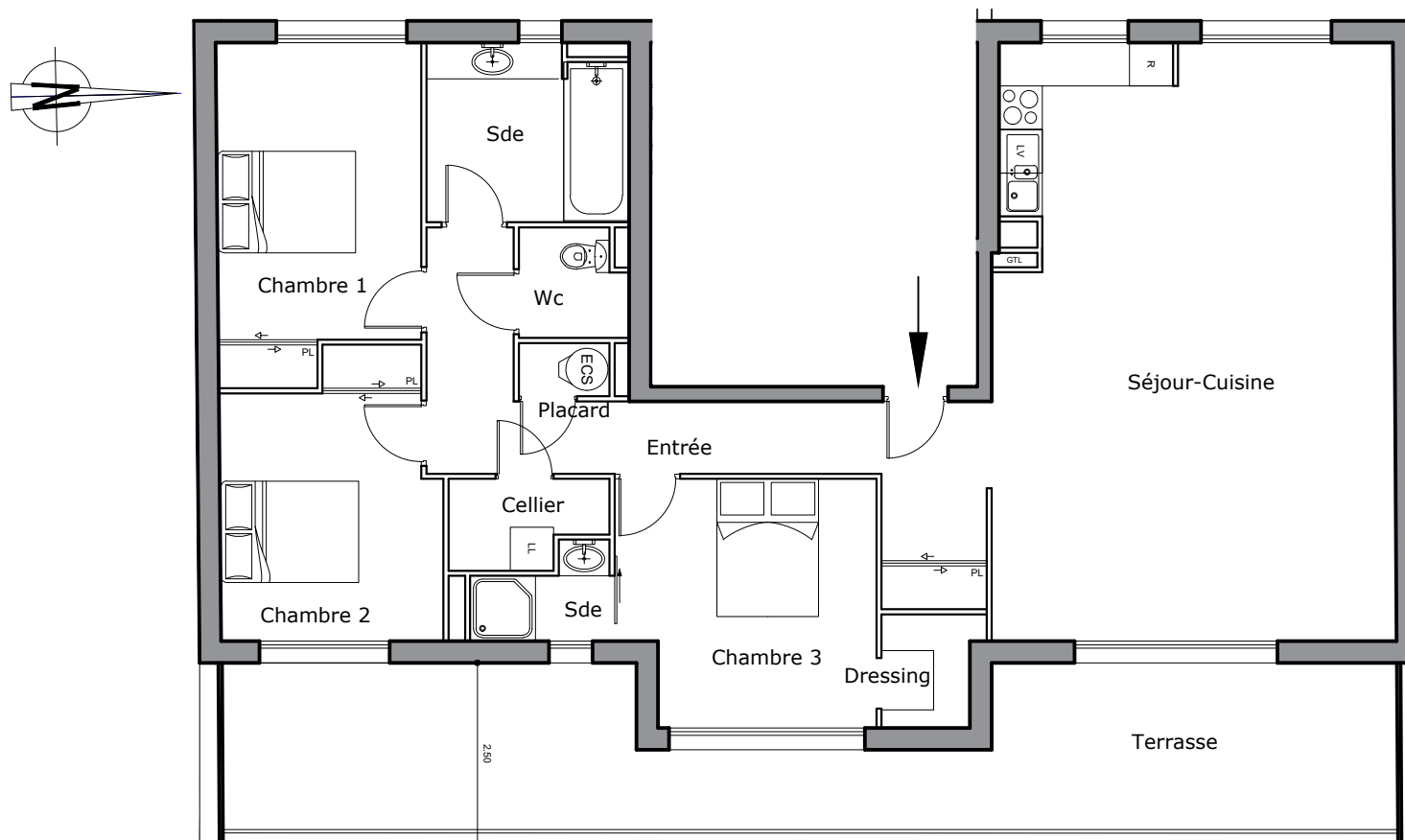
18 rue des Jasmins
66470 - Sainte Marie La Mer
0468535614 / 0610117528
www.latelierpmaarchitecte.fr





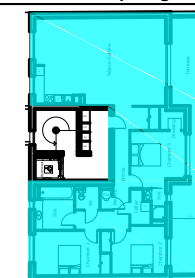
Le Prestige

Canet-Plage



Apt N°	03	TYPE	T4
Entrée			13.39 m²
Séjour - Cuisine			45.07 m²
Chambre 1			12.43 m²
Chambre 2			11.09 m²
Chambre 3			11.69 m²
Salle d'eau			2.14 m²
Salle bain			6.66 m²
Wc			2.14 m²
Cellier			2.43 m²
Placard			0.92 m²
Dressing			2.05 m²
TOTAL S. HABITABLE			110.01 m²
Terrasse			31.37 m²

Plan de repérage R+2



Date : mercredi 30 janvier 2019



L'ATELIER - P. MAUREL Architecte

18 rue des Jasmins
66470 - Sainte Marie La Mer
0468535614 / 0610117528
www.latelierpmaurarchitecte.fr

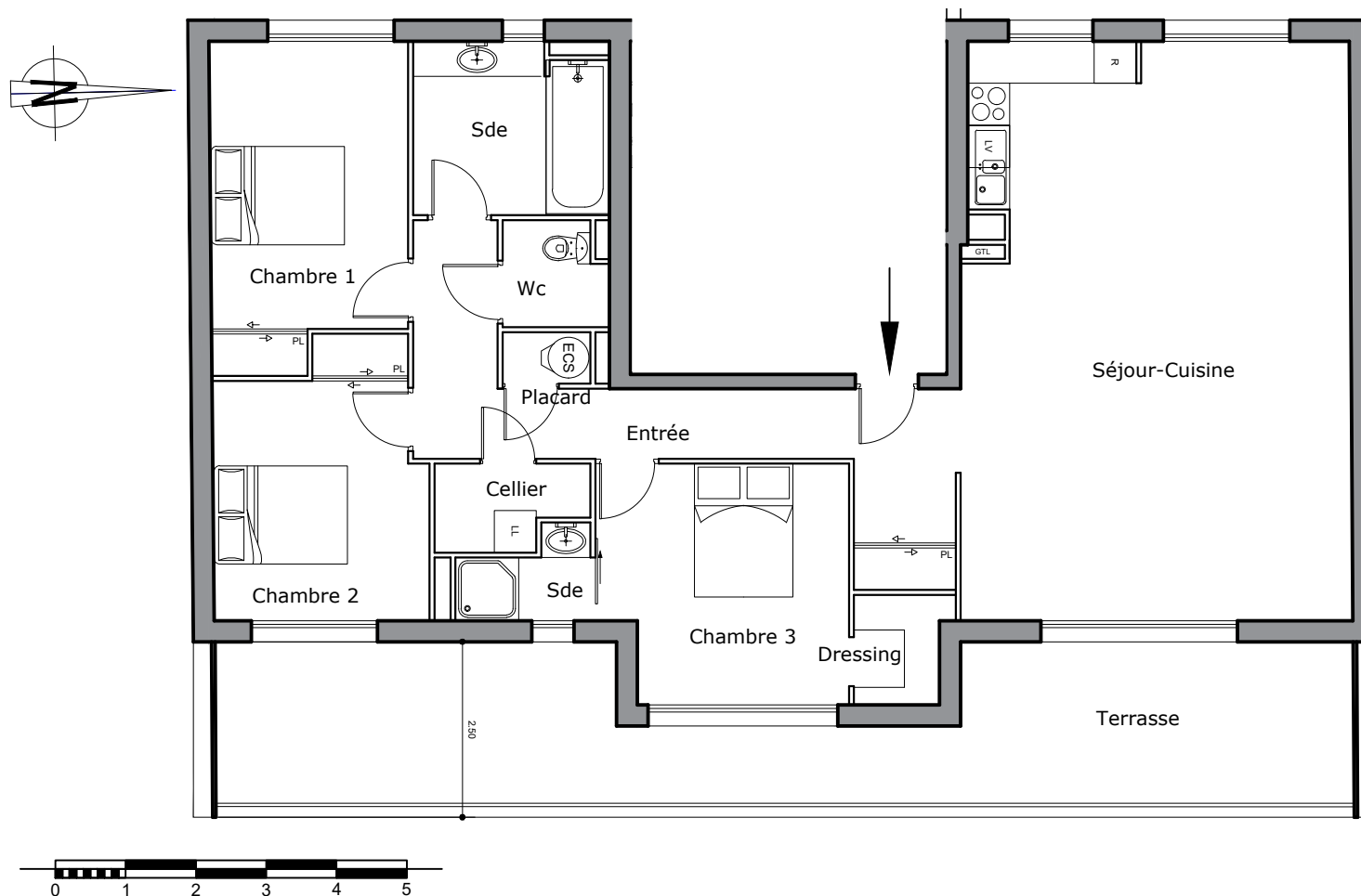


Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous-plafond indiqués sont approximatives. Les retombées, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccords nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de ceux indiqués au descriptif.



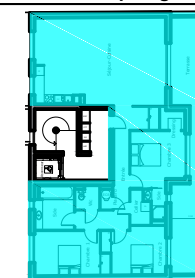
Le Prestige

Canet-Plage



Apt N°	04	TYPE	T4
Entrée			13.39 m²
Séjour - Cuisine			45.07 m²
Chambre 1			12.43 m²
Chambre 2			11.09 m²
Chambre 3			11.69 m²
Salle d'eau			2.14 m²
Salle bain			6.66 m²
Wc			2.14 m²
Cellier			2.43 m²
Placard			0.92 m²
Dressing			2.05 m²
TOTAL S. HABITABLE			110.01 m²
Terrasse			31.37 m²

Plan de repérage R+3



Date : mercredi 30 janvier 2019



L'ATELIER - P. MAUREL Architecte

18 rue des Jasmins
66470 - Sainte Marie La Mer
0468535614 / 0610117528
www.latelierpmaurarchitecte.fr

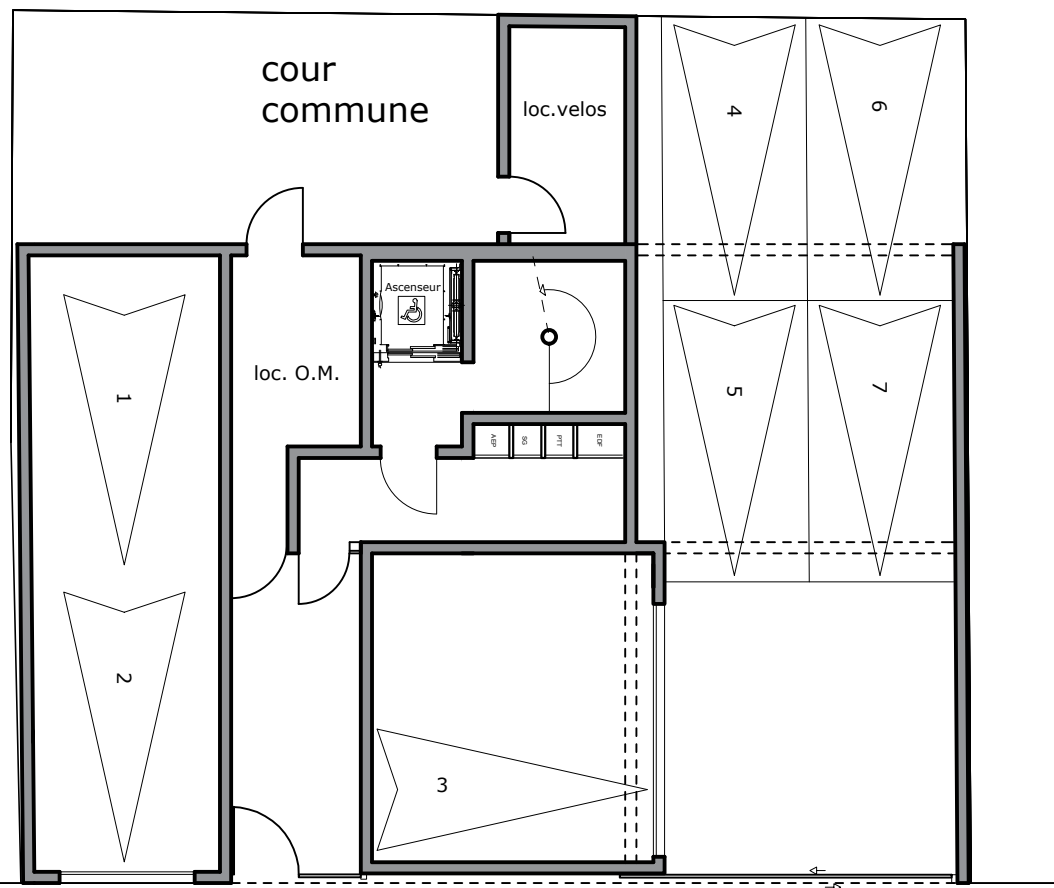
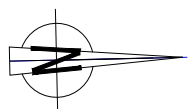


Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous-plafond indiqués sont approximatives. Les retombées, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccords nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de ceux indiqués au descriptif.



Le Prestige

Canet-Plage



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces et hauteurs sous-plafond indiqués sont approximatives. Les retombées, les faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et à ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le plan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni, à l'exception de ceux indiqués au descriptif.

Plan de repérage RDC



Date : mercredi 30 janvier 2019

L'ATELIER - P. MAUREL Architecte
18 rue des Jasmins
66470 - Sainte Marie La Mer
0468535614 / 0610117528
www.latelierpmaarchitecte.fr





PROJET DE 4 LOGEMENTS
COMMUNE DE CANET EN ROUSSILLON (66140)
Maître d'ouvrage : Prestige Habitat

TYPLOGIE ET SURFACES DU PROJET

Niveau	N°	Typologie	Entrée	Séjour-Cuisine	Chambre 1	Chambre 2	Chambre 3	Salle d'eau	Salle de bain	Wc	Cellier	Placard	Dressing	Surface Hab.	Balcon
R+1	01	Type III	5,43	29,49	11,56	11,38	/	7,25	/	/	/	/	/	65,11	18,68
	02	Type II	5,02	22,30	11,29	/	/	5,23	/	/	/	/	/	43,84	13,10
R+2	03	Type IV	13,39	45,07	12,43	11,09	11,69	2,14	6,66	2,14	2,43	0,92	2,05	110,01	31,37
R+3	04	Type IV	13,39	45,07	12,43	11,09	11,69	2,14	6,66	2,14	2,43	0,92	2,05	110,01	31,37
TOTAL OPERATION		4												328,97	94,52

Type II :	1
Type III :	1
Type IV :	2

Pascal MAUREL - Architecte DPLG inscrit à l'Ordre National des Architectes
L'ATELIER - 18 rue des Jasmins - 66470 SAINTE MARIE LA MER - 0468535614 / 0610117528 - pmaurel@latelier-pm.fr
Siret 530 403 047 00026 - Code APE 7111 Z / Assuré Mutuelle Architectes Français n° 152 636 / B